

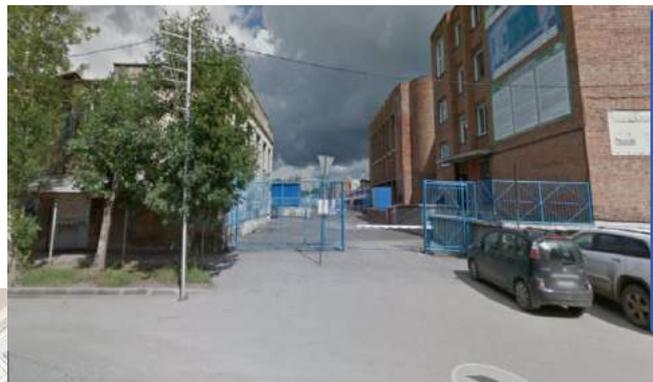
***ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ
для создания спортивных объектов
в городе Новосибирске***



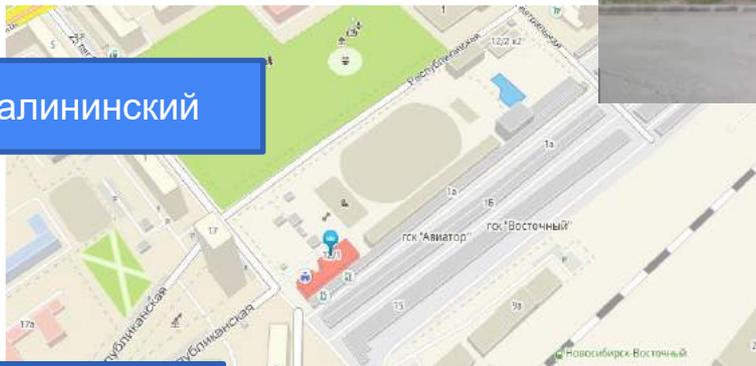
Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Создание универсального спортивного комплекса

Площади объектов:
899,7 кв. м (здание)
и 2573 кв. м (ОНС)
(суммарная S
застройки
3129 кв. м)



Район: Калининский



Адрес:
улица
Республиканская, 12|1

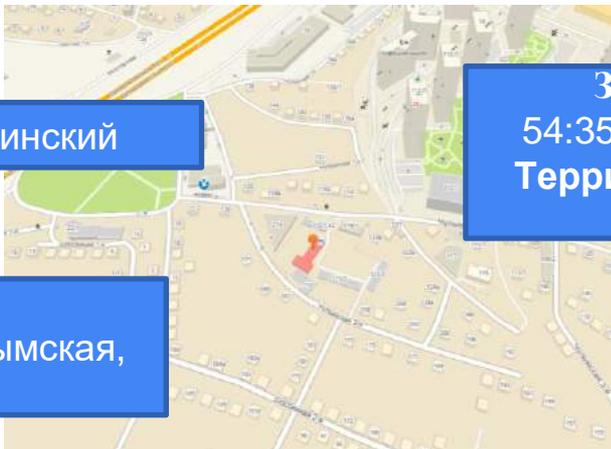
Земельный участок:
54:35:12605:13, S -18 506 кв. м
Территориальная зона: Р-4



Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

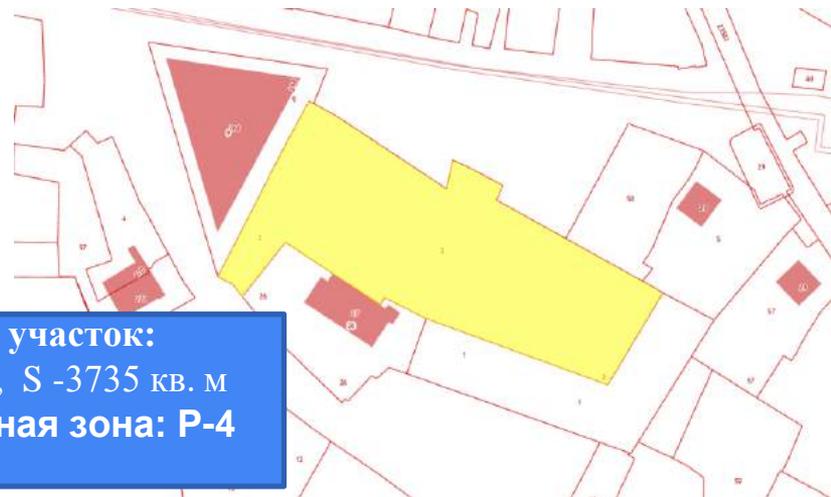
Цель проекта: Строительство спортивного комплекса, реконструкция конной базы с созданием крытого конно-спортивного манежа

Район: Ленинский



Адрес:
улица 1-я Чулымская,
112/1

Земельный участок:
54:35:061570:2, S -3735 кв. м
Территориальная зона: Р-4



Объекты:
S - 251,2 кв. м (конюшня) и
S - 149,4 кв. м (склад под сено)
(суммарная S застройки
ориентировочно - 295,56 кв. м)



Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство универсального спортивного комплекса для игровых видов спорта и единоборств и крытого катка с искусственным льдом

Район: Калининский



Адрес:
улица Учительская, 61/1



Земельный участок: 54:35:041700:15,
S -26955 кв. м
Рассматривается часть земельного
участка 40x50 м - 2000 кв. м
Территориальная зона: Р-4

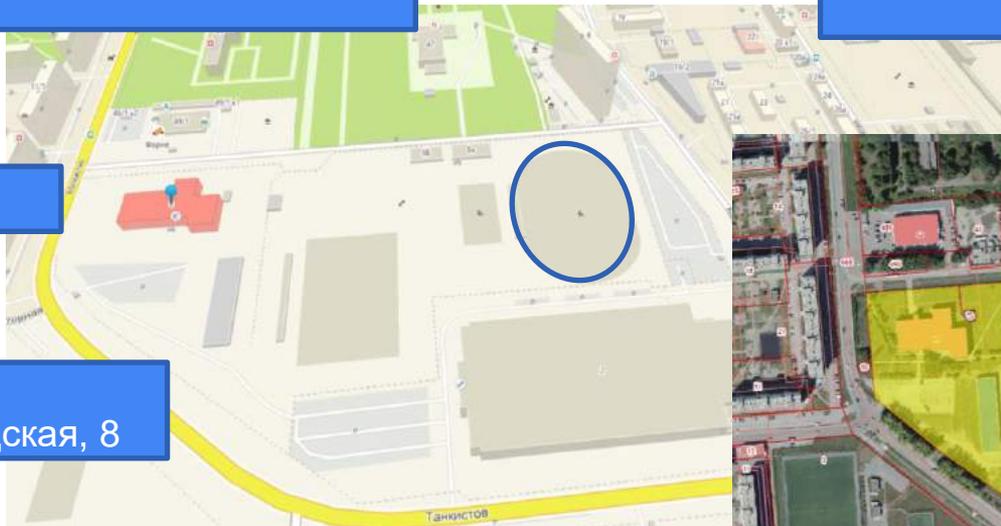
Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство крытого ледового катка с искусственным льдом, строительство специализированного спортивного комплекса для спортивной борьбы

Земельный участок:
54:35:062375:53, S -81672 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Район: Ленинский

Адрес:
улица Колхидская, 8



Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

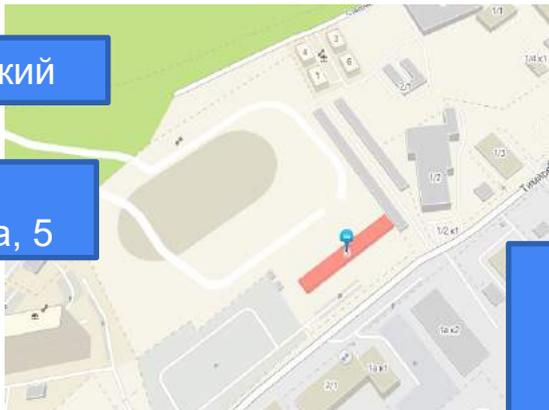
Цель проекта: Строительство современного центра лыжного спорта с освещенной круглогодичной лыжероллерной и кроссовой трассами, бассейна (25 м), крытого ледового катка с искусственным льдом



Здание (лыжная база)
S - 1084,8 кв. м

Район: Заельцовский

Адрес:
улица Тимирязева, 5



Земельный участок:
54:35:032155:7, S -50701 кв. м
Территориальная зона: Р-4



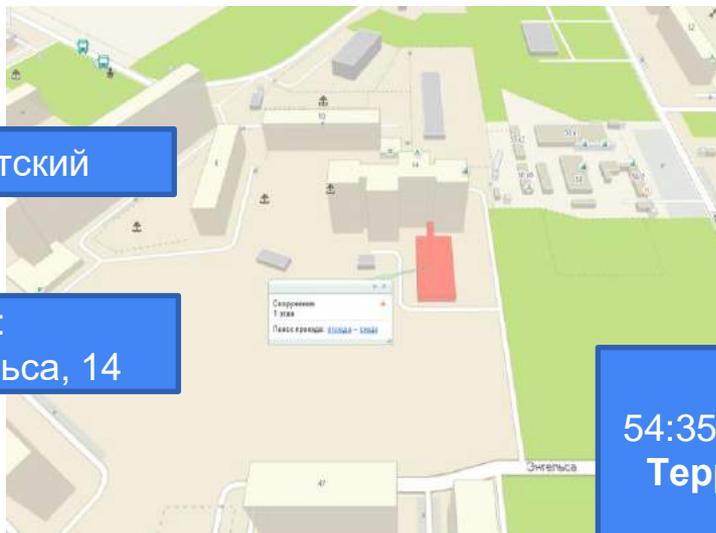
Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Реконструкция под физкультурно-спортивный центр



Здание столовой:
S - 585 кв. м на
(S застройки 628 кв. м)

Район: Советский



Адрес:
улица Энгельса, 14



Земельный участок:
54:35:091895:1600, S -3151 кв. м
Территориальная зона: Р-4



Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

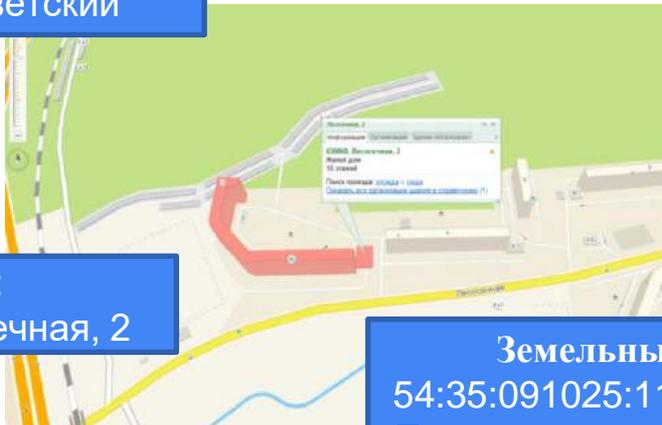
Цель проекта: Размещение объекта спортивного назначения



Здание
(пристрой к жилому
дому):
S - 847,1 кв. м

Район: Советский

Адрес:
улица Лесосечная, 2



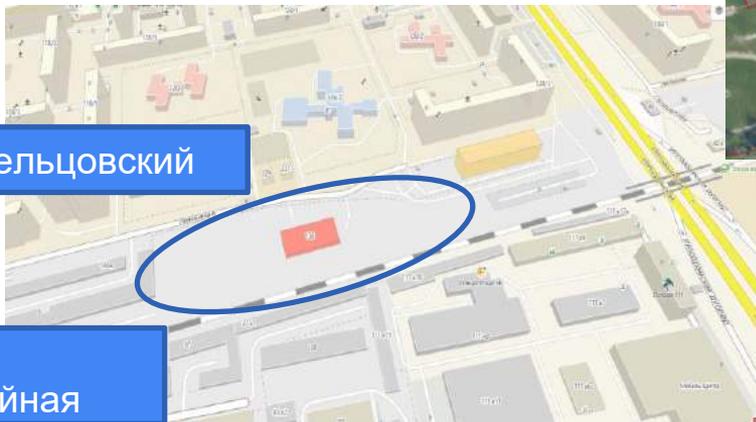
Земельный участок:
54:35:091025:1187, S -1492 кв. м
Территориальная зона: Ж-1.1

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Размещение объекта спортивного назначения

Район: Заельцовский

Адрес:
улица Линейная



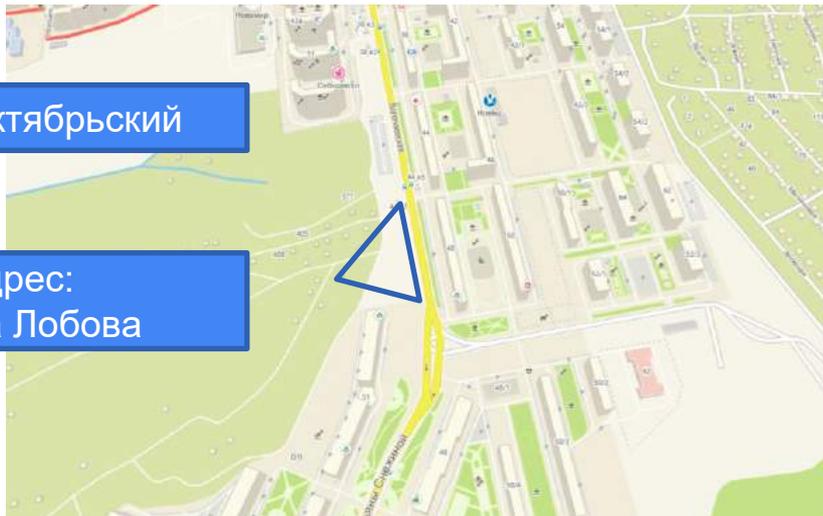
Земельный участок:
54:35:042455:54, S -11 075 кв. м
(занят металлическими гаражами)
Территориальная зона: Ж-1.1

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Размещение объекта спортивного назначения

Район: Октябрьский

Адрес:
улица Лобова



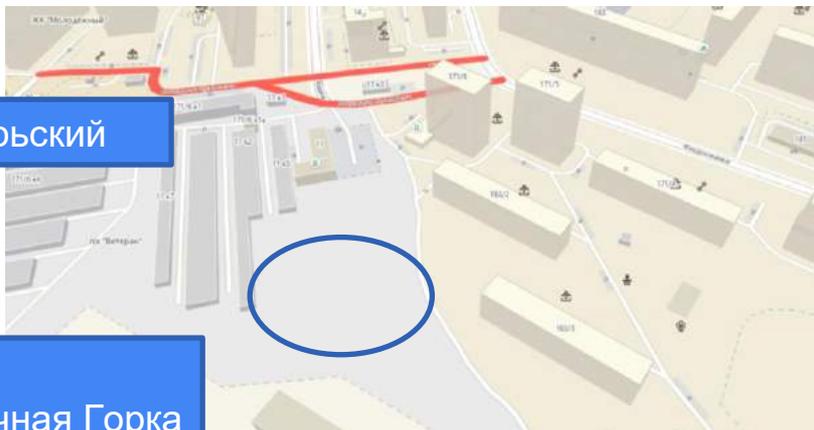
Земельный участок:
54:35:071585:39, S - 1 436 кв. м
Территориальная зона: Ж-1.5

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Размещение объекта спортивного назначения

Район: Октябрьский

Адрес:
улица 5-я Кирпичная Горка



Земельный участок:
54:35:071010:535, S – 2035 кв. м
Территориальная зона: ОД-1.1

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Размещение
объекта спортивного назначения



Район: Ленинский

Адрес:
улица Связистов

Земельный участок:
54:35:062700:9, S – 34 429 кв. м
Территориальная зона: Р-4

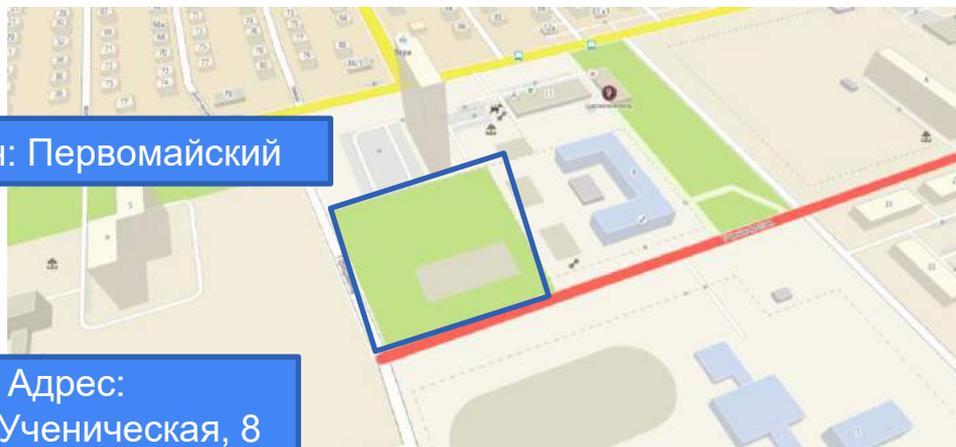


Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство объекта спортивного назначения



Район: Первомайский



Адрес:
улица Ученическая, 8



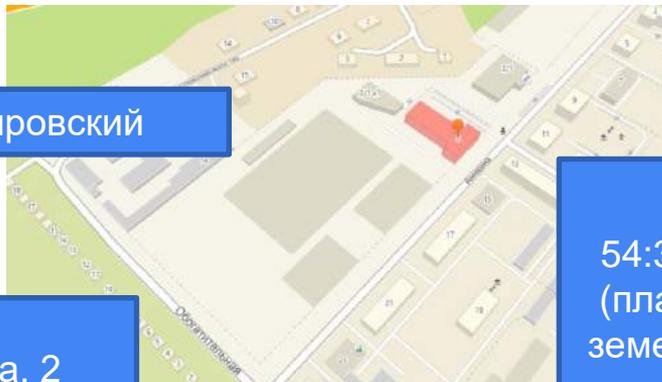
Земельный участок:
54:35:084645:461, S – 5 715 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство крытого футбольного манежа из быстровозводимых конструкций



Район: Кировский



Адрес:
улица Аникина, 2

Земельный участок:
54:35:052875:16, S – 30 014 кв. м
(планируется использовать часть
земельного участка - 5400 кв. м из
30 014 кв. м - 90x60 м)
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство горнолыжного комплекса

Район: Кировский

Адрес:
улица Немировича-
Данченко, 138а



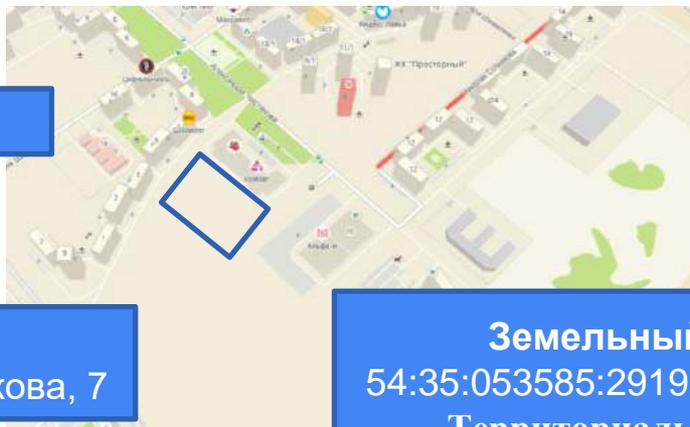
Земельный участок:
54:35:052490:328, S – 68 615 кв. м
Территориальная зона: Р-2

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство центра дзюдо



Район: Кировский



Адрес:
улица Николая Сотникова, 7

Земельный участок:
54:35:053585:2919, S – 11 808 кв. м
Территориальная зона: Р-4



Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство спортивного комплекса технических, экстремальных и интеллектуальных видов спорта по ул. Выборной

Район: Октябрьский

Адрес:
улица Выборная, 186



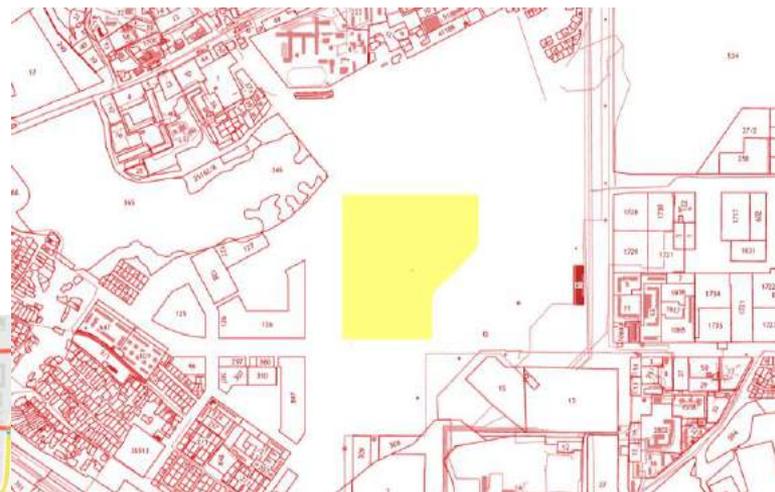
Земельный участок:
54:35:000000:534 , S – 1 182 996 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство
объекта спортивного назначения

Район: Октябрьский

Адрес:
Улица Пролетарская



Часть земель кадастрового
квартала 54:35:072080
Территориальная зона: Р-4

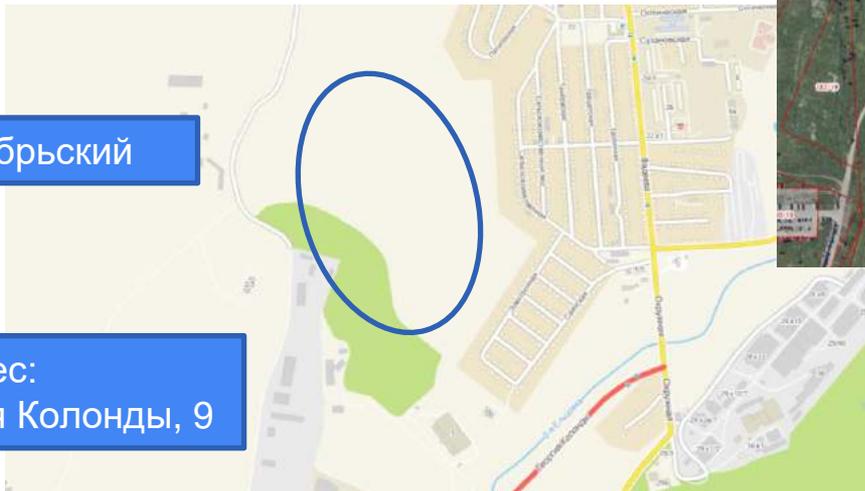


Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство
футбольного стадиона по ул.
Георгия Колонды

Район: Октябрьский

Адрес:
улица Георгия Колонды, 9



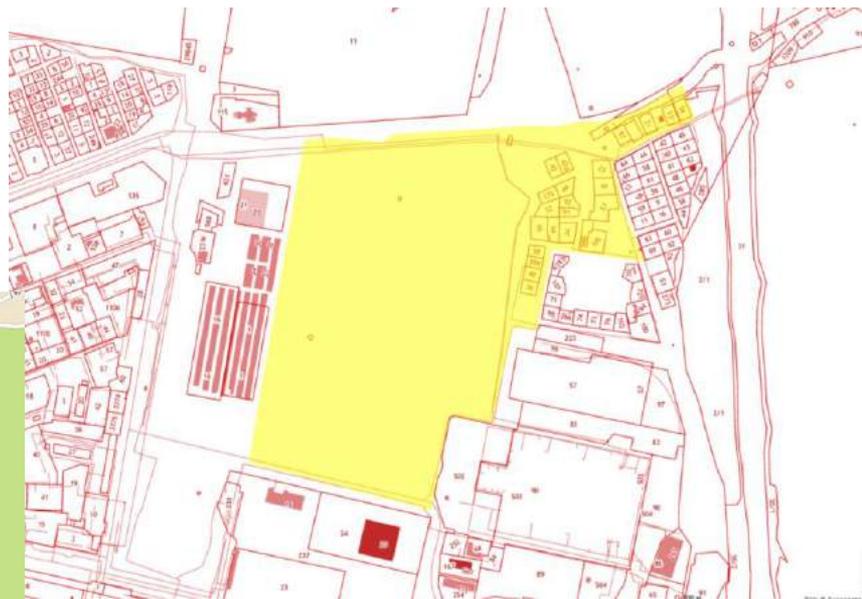
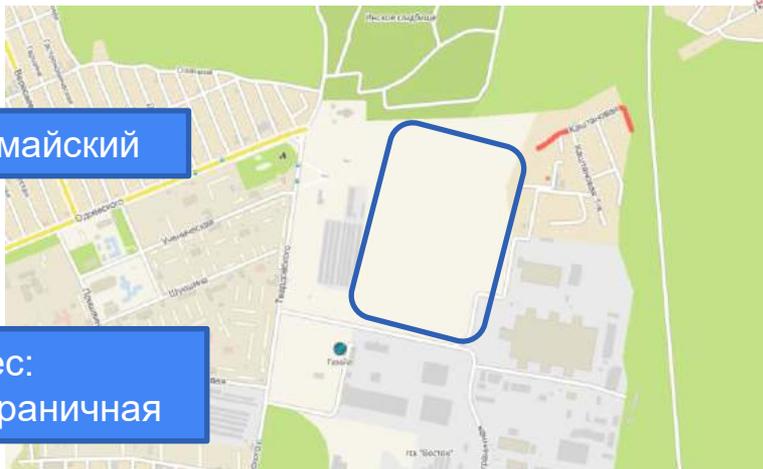
Земельный участок:
54:35:000000:29032 ,
S – 118 482 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство спортивного объекта по ул. Приграничной

Район: Первомайский

Адрес:
улица Приграничная



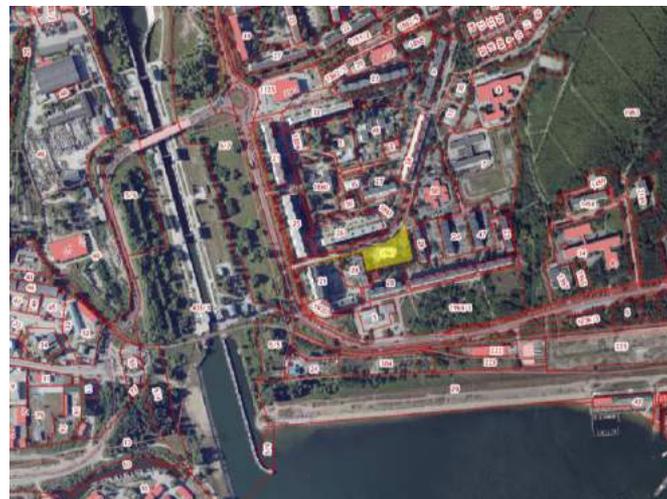
Часть земель кадастрового
квартала 54:35:084635
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство спортивного комплекса по ул. Балтийской

Район: Советский

Адрес:
улица Русская, 19



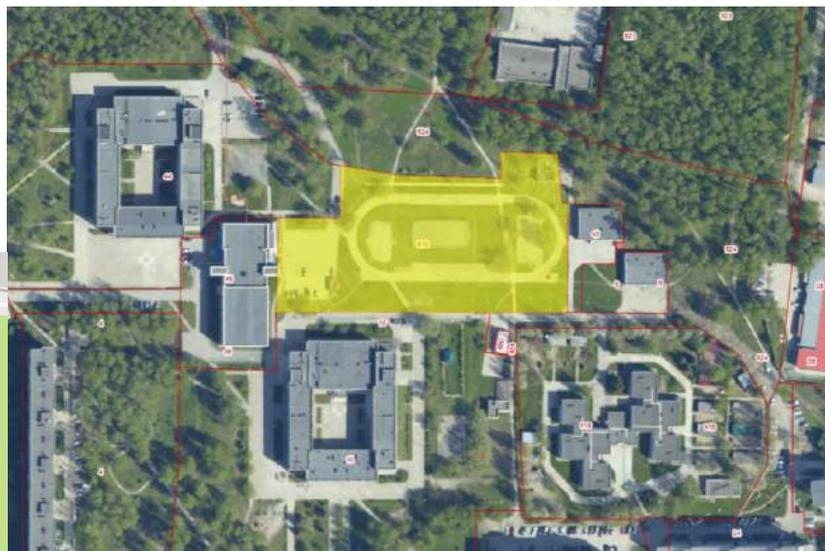
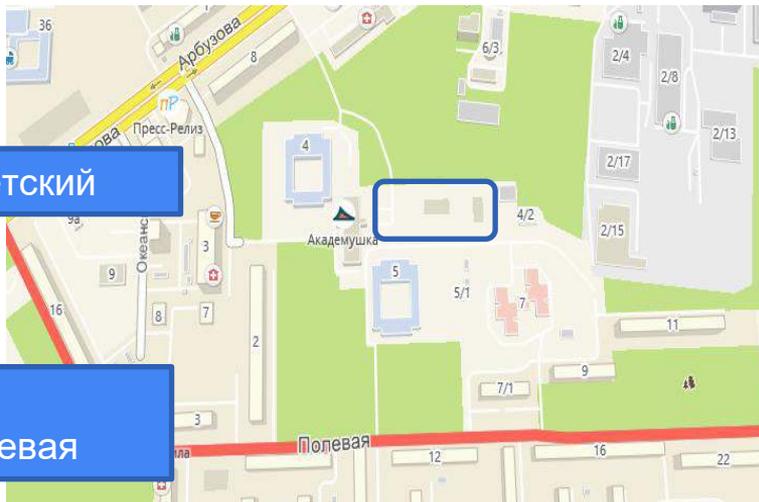
Земельный участок:
54:35:091630:1967 ,
S – 5254 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство
крытого ледового спортивного
комплекса

Район: Советский

Адрес:
улица Полевая



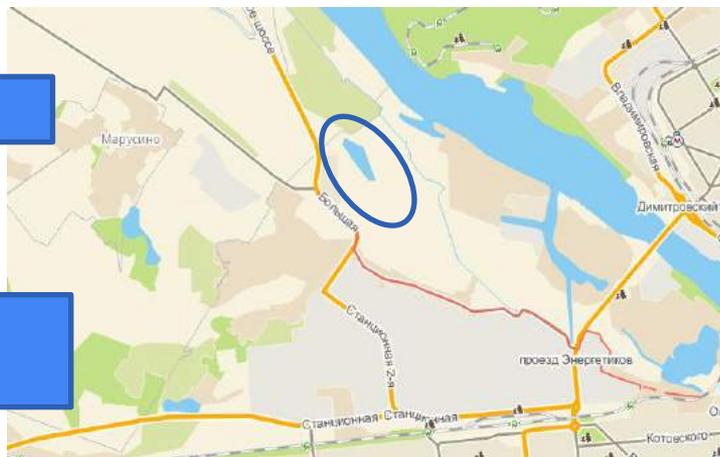
Земельный участок:
54:35:091295:876,
S – 10 483 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Создание культурно, спортивно-оздоровительного центра с концертным и конференц залами, бассейном и тренажерными залами, спортивного фиджитал-центра

Район: Ленинский

Адрес:
улица Большая



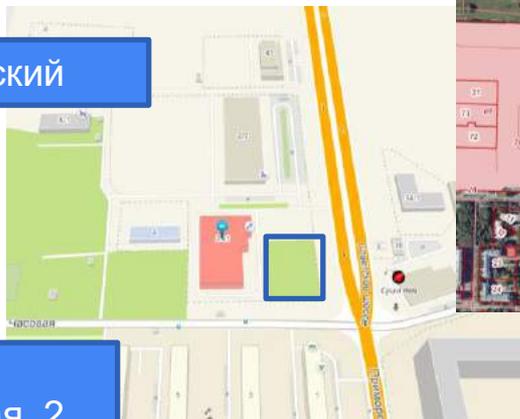
Часть земель кадастрового
квартала 54:35:061060
Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство плавательного бассейна (25 м) с универсальным спортивным залом



Район: Советский



Адрес:
улица Часовая, 2

Земельный участок:
54:35:091855:50, S – 31 352 кв. м
(планируется использовать часть
земельного участка 2500 кв. м
50x50 м)

Территориальная зона: Р-4

Инвестиционные площадки для создания спортивных объектов

Цель проекта: Строительство теннисного центра

Район: Калининский

Адрес:
улица Учительская, 61

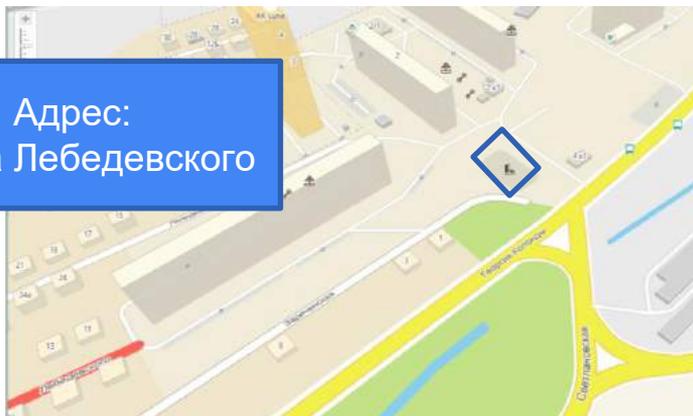


Земельный участок:
54:35:041700:18, S – 5 422 кв. м
Территориальная зона: Р-4

Цель проекта: Создание некапитального (модульного) спортивного объекта

Район: Заельцовский

Адрес:
улица Лебедевского



Часть земель кадастрового квартала 54:35:033655
Территориальная зона: ИТ-3





@INVEST_ADM_NSK

Департамент в Telegram

Контакты управления инвестиций мэрии:

Адрес:

630091, Новосибирск,
ул. Красный проспект, 50, к. 222
(второй этаж)

Телефоны:

227 55 67, 227 55 85, 227 55 58

